

# ACIRC

ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E INDUSTRIAL DE RIO CLARO

104  
ANOS  
CONECTANDO  
O FUTURO

CIDADE AZUL  
200  
ANOS

# PROJETO CIDADE AZUL 200 ANOS

UMA VISÃO ESTRATÉGICA PARA  
O DESENVOLVIMENTO DE RIO CLARO



APRESENTAÇÃO  
INSTITUCIONAL

Secretaria Municipal de  
Planejamento, Gestão e  
Desenvolvimento Urbano



PATRIMÔNIO  
HISTÓRICO



COMÉRCIO  
FORTE



GASTRONOMIA  
E TURISMO



CULTURA  
E LAZER



QUALIDADE  
DE VIDA



DESENVOLVIMENTO  
E INOVAÇÃO

*Um legado para o futuro.*

1827  
FUNDAÇÃO



2027  
200 ANOS



2035  
CIDADE PREPARADA



JULHO DE 2026  
RIO CLARO • SP

# POR QUE AGORA?

Os 200 anos de Rio Claro representam uma oportunidade única para construir um legado permanente para a cidade.

**ACIRC**  
ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E INDUSTRIAL DE RIO CLARO

**104**  
ANOS  
CONECTANDO  
O FUTURO

**CIDADE AZUL**  
**200**  
ANOS

## NOSSA HISTÓRIA, NOSSO FUTURO



### RIO CLARO JÁ POSSUI

Os ativos que fazem de Rio Claro uma cidade única



#### PATRIMÔNIO HISTÓRICO

Estação Ferroviária, Jardim Público, Casarão Biaac, Museu, Gabinete de Leitura e Casarão da Cultura.



#### COMÉRCIO CONSOLIDADO

Centro comercial tradicional, serviços especializados e uma associação empresarial centenária.



#### CULTURA

Museus, eventos, espaços culturais e uma identidade construída ao longo de dois séculos.



#### TURISMO

Patrimônio histórico, gastronomia, ferrovia e potencial para novos roteiros turísticos.



#### LAGO AZUL

Um dos principais parques urbanos da cidade, com potencial para lazer, esporte, turismo e cultura.



#### ACIRC

104 anos de liderança e desenvolvimento econômico e institucional de Rio Claro.

### O QUE PODEMOS CONSTRUIR



#### CIDADE MAIS ATRATIVA

Espaços públicos revitalizados, patrimônio valorizado e novas experiências urbanas.



#### TURISMO REGIONAL

Novos roteiros, Trem Azul, Circuito Cidade Azul, eventos e fortalecimento da identidade turística.



#### DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

Comércio fortalecido, novos investimentos, geração de empregos e valorização imobiliária.



#### QUALIDADE DE VIDA

Mais lazer, cultura, mobilidade, segurança e espaços de convivência para moradores e visitantes.

“ Rio Claro não precisa criar uma nova identidade. Precisa valorizar sua história e conectar seus potenciais em um único projeto de desenvolvimento. ”



O PROJETO **CIDADE AZUL 200 ANOS** integra patrimônio histórico, desenvolvimento urbano, turismo, comércio, cultura, esporte, lazer e inovação em uma estratégia única para o futuro de Rio Claro.





RIO CLARO

# NOSSA VISÃO ACIRC

ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E INDUSTRIAL DE RIO CLARO

104 ANOS CONECTANDO O FUTURO

CIDADE AZUL 200 ANOS

Transformar Rio Claro em referência regional de:



### DESENVOLVIMENTO URBANO

Cidade planejada, moderna, acessível e sustentável, com espaços públicos qualificados e mobilidade eficiente.



### COMÉRCIO

Centro dinâmico e atrativo, com comércio fortalecido, serviços inovadores e ambiente favorável para negócios e empregos.



### TURISMO

Referência regional em turismo histórico, cultural, ferroviário e de natureza, gerando oportunidades e renda para a cidade.



### GASTRONOMIA

Destino gastronômico reconhecido, com experiências únicas que valorizam nossa identidade e atraem visitantes.



### CULTURA

Cidade viva, que preserva sua história, valoriza suas raízes e incentiva a arte, a criatividade e a economia criativa.



### INOVAÇÃO

Ambiente que estimula novas ideias, tecnologia e empreendedorismo, preparando Rio Claro para o futuro.



### ESPORTE E LAZER

Mais oportunidades para prática esportiva, lazer e bem-estar, integrando pessoas e fortalecendo comunidades.



### QUALIDADE DE VIDA

Cidade acolhedora, segura, inclusiva e saudável, onde as pessoas querem morar, trabalhar e viver bem.



## QUATRO TERRITÓRIOS ESTRATÉGICOS



### CIDADE HISTÓRICA

Preservar nosso patrimônio e valorizar a história que nos construiu.



### CIDADE EMPREENDEDORA

Fortalecer o comércio, os serviços e o empreendedorismo para impulsionar o desenvolvimento econômico.



### CIDADE TURÍSTICA

Desenvolver o turismo com experiências autênticas que geram orgulho e movimentam a economia local.



### CIDADE DAS FAMÍLIAS

Construir uma cidade para as pessoas, com mais qualidade de vida, segurança, lazer e inclusão.



Uma visão integrada para uma cidade que honra seu passado, vive o presente com propósito e **constrói um futuro extraordinário.**



# CENTRO VIVO RIO CLARO

# ACIRC

ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E INDUSTRIAL DE RIO CLARO

104 ANOS  
CONECTANDO  
O FUTURO

CIDADE AZUL  
200 ANOS

Integrar história, comércio, serviços, cultura e lazer para revitalizar o coração da cidade e gerar desenvolvimento.

## MAPA ESTRATÉGICO DO CENTRO



### CIRCUITO HISTÓRICO CIDADE AZUL

Conecta os principais marcos históricos, culturais e turísticos em uma experiência única.



### BOULEVARD CIDADE AZUL

Revitalização do eixo comercial com mais acessibilidade, conforto, segurança e tecnologia.



### MERCADO MUNICIPAL

Centro de compras, gastronomia e cultura. Um novo destino de experiências para moradores e visitantes.



### ACIRC

Casa do empreendedor, da inovação e de projetos que impulsionam o desenvolvimento de Rio Claro.

## PRINCIPAIS AÇÕES



### REVITALIZAÇÃO URBANA

Requalificação de calçadas, iluminação LED, paisagismo, mobiliário urbano e acessibilidade.



### MOBILIDADE E ACESSIBILIDADE

Melhoria da circulação de pedestres, ciclistas, transporte coletivo e estacionamento rotativo.



### TECNOLOGIA E CONECTIVIDADE

Wi-Fi público, totens informativos e integração de serviços digitais para o cidadão e o turista.



### FORTALECIMENTO DO COMÉRCIO

Incentivo ao comércio local, fachadas ativas, eventos e ações promocionais integradas.



### CULTURA E PATRIMÔNIO

Valorização dos patrimônios históricos, programação cultural permanente e roteiros temáticos.



### SUSTENTABILIDADE

Gestão de resíduos, arborização, uso eficiente de recursos e incentivo à economia verde.



### SEGURANÇA E CONVIVÊNCIA

Mais segurança, câmeras inteligentes, espaços de convivência e ocupação qualificada.



UM CENTRO MAIS VIVO, ACOLHEDOR E COMPETITIVO,  
CONECTANDO PESSOAS, HISTÓRIA E OPORTUNIDADES.



HISTÓRIA  
que inspira



COMÉRCIO  
que cresce



CULTURA  
que transforma



PESSOAS  
que fazem a cidade

# TURISMO FERROVIÁRIO

*A ferrovia como vetor de desenvolvimento.*

Integrar história, turismo, cultura, gastronomia e comércio para gerar experiências únicas e impulsionar a economia local.

## ACIRC

ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E INDUSTRIAL DE RIO CLARO

104 ANOS  
CONECTANDO  
O FUTURO

CIDADE AZUL  
200 ANOS

“

Nossa história sobre trilhos.  
Nosso futuro em movimento.



### ESTAÇÃO FERROVIÁRIA

Patrimônio que conecta passado, presente e futuro.

Revitalização e uso integrado para turismo, cultura e serviços.



### TREM AZUL

Experiência turística sobre trilhos ligando história, paisagem, cultura e gastronomia.

Passeios turísticos, educativos e temáticos.



### CENTRO GASTRONÔMICO

Sabores que contam nossa história e fortalecem o turismo.

Espaço dedicado à gastronomia local, eventos e experiências culinárias.



### MERCADO MUNICIPAL RAIZ

Tradição, produtos locais e cultura em um só lugar.

Novo destino para moradores e visitantes.



## A FERROVIA INTEGRA E MULTIPLICA OPORTUNIDADES



Mais visitantes e permanência na cidade



Fortalecimento do comércio e serviços locais



Geração de emprego e renda



Valorização do patrimônio histórico e cultural



Orgulho e identidade para os rioclarenses



DO PASSADO QUE NOS ORGULHA,  
AO FUTURO QUE NOS MOVE.



HISTÓRIA que inspira



EXPERIÊNCIAS que encantam



DESENVOLVIMENTO que transforma



FUTURO que pertence a todos



## RIO CLARO

CONECTADA POR TRILHOS,  
IMPULSIONADA POR PESSOAS.

# BOULEVARD CIDADE AZUL

# ACIRC

ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E INDUSTRIAL DE RIO CLARO

104 ANOS  
CONECTANDO O FUTURO

CIDADE AZUL  
200 ANOS

Um novo conceito de mobilidade, comércio, convivência e desenvolvimento para o coração de Rio Claro.

## HOJE

Centro funcional, porém com potencial para oferecer uma experiência urbana mais qualificada.



## AMANHÃ

Um centro preparado para receber pessoas, fortalecer o comércio e estimular o turismo.



## PRINCIPAIS INTERVENÇÕES

### AVENIDA 1

#### PORTAL DO CENTRO VIVO

Conexão entre a Estação Ferroviária, o Terminal Urbano e o Centro Histórico.

- Implantação de calçadão
- Ampliação da área para pedestres
- Piso podotátil e acessibilidade
- Paisagismo e nova sinalização turística
- Melhor integração entre transporte público e comércio



### RUA 3

#### BOULEVARD CIDADE AZUL

Transformar o principal eixo comercial em um espaço mais moderno, confortável e competitivo.

Modelo recomendado:

Calçadas ampliadas com bolsões para embarque, desembarque e carga e descarga.



UM CENTRO PENSADO PARA AS PESSOAS,  
PREPARADO PARA O COMÉRCIO E PROJETADO PARA O FUTURO.

## DIFERENCIAIS DO BOULEVARD



### CALÇADAS AMPLIADAS

Mais conforto, segurança e acessibilidade para todos.



### DECKS GASTRONÔMICOS

Espaços externos padronizados para cafés, bares e restaurantes, estimulando permanência e convivência.



### WI-FI PÚBLICO

Cobertura gratuita em toda a extensão do boulevard.



### ILUMINAÇÃO EM LED

Mais eficiência energética, segurança e valorização do espaço urbano.



### ILUMINAÇÃO TEMÁTICA

Ambientação especial em datas comemorativas, eventos e campanhas institucionais.



### PAISAGISMO

Árvores, floreiras, bancos e áreas de descanso para tornar o centro mais agradável.



### REDE ELÉTRICA SUBTERRÂNEA

Redução da poluição visual e valorização da paisagem urbana.



### ACESSIBILIDADE UNIVERSAL

Piso podotátil, rampas, travessias acessíveis e mobiliário adequado para todos.



### CONVÊNIOS COM ESTACIONAMENTOS

Ampliação da oferta de vagas por meio de parcerias com estacionamentos privados.



O BOULEVARD CIDADE AZUL transforma o espaço urbano em um ambiente de convivência, negócios, turismo e qualidade de vida, fortalecendo o centro como principal polo comercial e cultural de Rio Claro.

Conceito inspirado em experiências de qualificação urbana observadas em:  
Serra Negra (SP) • Águas de São Pedro (SP)  
Adaptado às características e às necessidades de Rio Claro.



# CIRCUITO CIDADE AZUL

# ACIRC

ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E INDUSTRIAL DE RIO CLARO

104 ANOS  
CONECTANDO  
O FUTURO

CIDADE AZUL  
200 ANOS

## HISTÓRIA, CULTURA, COMÉRCIO E NATUREZA EM UM ROTEIRO ÚNICO.

Descubra Rio Claro de um jeito novo. Viva experiências que conectam o passado, o presente e o futuro.

### CIRCULAR TURÍSTICA CIDADE AZUL

Um roteiro integrado que valoriza nossos patrimônios, fortalece o comércio, impulsiona o turismo e gera desenvolvimento para toda a cidade.

#### POR QUE PARTICIPAR?

- Valoriza nossa história e nossa identidade
- Incentiva o turismo e a economia local
- Gera novas experiências para moradores e visitantes
- Integra cultura, lazer, gastronomia e natureza

#### ROTEIRO COMPLETO

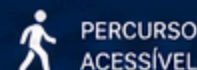
- Sinalização turística
- Informações digitais
- Guia turístico impresso e online
- Acessibilidade e mobilidade



#### ATRATIVOS DO CIRCUITO

- 1 ESTAÇÃO FERROVIÁRIA**  
Símbolo da história ferroviária e porta de entrada do circuito.
- 2 PRAÇA DOS FERROVIÁRIOS**  
Memória viva da ferrovia e ponto de encontro da comunidade.
- 3 CASARÃO BILAC**  
Patrimônio histórico e cultural, berço da literatura local.
- 4 MUSEU HISTÓRICO**  
Guarda e preserva a história de Rio Claro.
- 5 GABINETE DE LEITURA**  
Tradição, conhecimento e referência cultural desde 1887.
- 6 JARDIM PÚBLICO**  
O coração verde da cidade, lazer e contemplação.
- 7 PRAÇA DA LIBERDADE**  
Espaço de convivência, eventos e manifestações culturais.
- 8 MERCADO MUNICIPAL**  
Gastronomia, produtos locais e tradição que se renova.
- 9 ACIRC**  
Casa do empreendedor e da inovação, fortalecendo o desenvolvimento.
- 10 LAGO AZUL**  
Natureza, esporte, lazer e cultura para toda a família.

**EMBARQUE NESSA EXPERIÊNCIA!**  
CIRCULAR TURÍSTICA CIDADE AZUL:  
HISTÓRIA QUE INSPIRA, FUTURO QUE CONECTA.



PERCURSO  
ACESSÍVEL

ROTEIRO  
APROX. 3,5 KM

IDEAL PARA CAMINHAR  
E PEDALAR

PONTOS  
FOTOGRAFICOS



**SAIBA MAIS**  
Acesse o mapa digital  
do circuito turístico.

# IMPACTOS ESPERADOS

O Projeto Cidade Azul 200 Anos como catalisador do desenvolvimento sustentável de Rio Claro.

## ACIRC

ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E INDUSTRIAL DE RIO CLARO

104 ANOS  
CONECTANDO O FUTURO

CIDADE AZUL  
200 ANOS



### 1 IMPACTOS ECONÔMICOS

Uma cidade mais competitiva para empreender, investir e gerar oportunidades.

- Fortalecimento do comércio local
- Aumento da permanência de consumidores
- Geração de novos empregos
- Valorização dos imóveis da região central
- Atração de investimentos privados
- Incremento na arrecadação municipal
- Estímulo à economia criativa e gastronomia
- Abertura de novos negócios



Mais desenvolvimento econômico significa mais oportunidades para toda a cidade.



### 3 IMPACTOS TURÍSTICOS

Rio Claro consolidada como um novo destino turístico do interior paulista.

- Implantação do Circuito Cidade Azul
- Fortalecimento do turismo ferroviário
- Criação do Trem Azul
- Ampliação da programação cultural
- Desenvolvimento do turismo gastronômico
- Maior permanência dos visitantes
- Integração entre história, cultura e natureza
- Fortalecimento da marca Cidade Azul



Turismo gera movimento, renda, empregos e fortalece a identidade da cidade.



### 2 IMPACTOS URBANOS

Um centro mais moderno, acessível e preparado para o futuro.

- Revitalização dos espaços públicos
- Recuperação do patrimônio histórico
- Melhoria da mobilidade urbana
- Ampliação da acessibilidade universal
- Requalificação paisagística e ambiental
- Modernização da iluminação pública (LED)
- Rede elétrica subterrânea
- Ocupação qualificada dos espaços urbanos



Uma cidade bem planejada proporciona mais conforto, segurança e qualidade de vida.



Quando as pessoas ocupam a cidade, a cidade se fortalece.

### 4 IMPACTOS SOCIAIS

Mais pertencimento, convivência e qualidade de vida para os rio-clarenses.

- Reocupação dos espaços públicos
- Fortalecimento do sentimento de pertencimento
- Ampliação das atividades culturais
- Incentivo ao esporte e ao lazer
- Integração entre diferentes gerações
- Maior utilização dos parques e praças
- Valorização da história local
- Construção de uma cidade mais acolhedora



#### INDICADORES ESPERADOS



#### ECONOMIA

- ✓ Mais empresas
- ✓ Mais investimentos
- ✓ Mais empregos



#### TURISMO

- ✓ Mais visitantes
- ✓ Maior permanência
- ✓ Mais eventos



#### CIDADE

- ✓ Centro revitalizado
- ✓ Espaços públicos ocupados
- ✓ Patrimônio valorizado



#### SOCIEDADE

- ✓ Mais qualidade de vida
- ✓ Mais orgulho de pertencer
- ✓ Maior participação comunitária



O VERDADEIRO LEGADO DOS 200 ANOS SERÁ CONSTRUIR UMA CIDADE MAIS DINÂMICA, ACOLHEDORA, COMPETITIVA E PREPARADA PARA AS PRÓXIMAS GERAÇÕES.



O Projeto Cidade Azul 200 Anos integra desenvolvimento econômico, planejamento urbano, turismo, cultura, esporte e qualidade de vida em uma estratégia de longo prazo para fortalecer Rio Claro e ampliar sua competitividade regional.



PLANEJAMENTO INTEGRADO



PARTICIPAÇÃO DA COMUNIDADE



DESENVOLVIMENTO SUSTENTÁVEL



FUTURO QUE CONECTA

# GOVERNANÇA

## CONSTRUÇÃO COLETIVA.

Uma governança integrada para transformar Rio Claro e construir o futuro juntos.

### NOSSO PROPÓSITO

Garantir que o Projeto Cidade Azul 200 Anos seja executado com planejamento, transparência, participação e resultados sustentáveis para toda a cidade.

### PRINCÍPIOS DA GOVERNANÇA

- COLABORAÇÃO**  
Trabalho conjunto entre poder público, iniciativa privada e sociedade.
- TRANSPARÊNCIA**  
Informações claras e acesso público a todas as etapas do projeto.
- EFICIÊNCIA**  
Gestão responsável dos recursos e foco em resultados.
- PARTICIPAÇÃO**  
Envolvimento ativo da comunidade nas decisões e nas ações.
- SUSTENTABILIDADE**  
Projetos que geram impacto positivo hoje e no futuro.



### COMO FUNCIONA

- COMITÊ GESTOR**  
Instância estratégica com representantes de todos os atores para definição de diretrizes e prioridades.
- CÂMARAS TEMÁTICAS**  
Grupos técnicos para tratar de temas específicos: mobilidade, turismo, cultura, meio ambiente, economia, urbanismo e outros.
- PLANO DE AÇÃO**  
Definição de metas, prazos, responsáveis e indicadores para cada iniciativa.
- MONITORAMENTO**  
Acompanhamento constante dos resultados com indicadores de desempenho e transparência.
- PRESTAÇÃO DE CONTAS**  
Informações periódicas e acesso público ao andamento das obras e projetos.

### RESULTADOS ESPERADOS

- ✓ Mais eficiência na execução dos projetos
- ✓ Mais integração entre as instituições
- ✓ Mais transparência e confiança da população
- ✓ Mais desenvolvimento para Rio Claro



A força do Projeto Cidade Azul 200 Anos está na união de todos.  
**JUNTOS, PODEMOS MAIS. JUNTOS, IREMOS MAIS LONGE.**

UNIR FORÇAS  
para transformar

DEFINIR ESTRATÉGIAS  
com visão de futuro

EXECUTAR COM EXCELÊNCIA  
e responsabilidade

GERAR IMPACTO POSITIVO  
para as próximas gerações

# PRÓXIMOS PASSOS

Da visão estratégica à transformação da cidade.

Um caminho estruturado, transparente e participativo para construir o futuro de Rio Claro.

**ACIRC**  
ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E INDUSTRIAL DE RIO CLARO

**104**  
ANOS  
CONECTANDO  
O FUTURO

**CIDADE AZUL**  
**200**  
ANOS



## 1 CONSTITUIÇÃO DO GRUPO TÉCNICO

**Objetivo**  
Instituir um grupo de trabalho multidisciplinar responsável por conduzir os estudos e coordenar o desenvolvimento do projeto.

### Participantes sugeridos

- ACIRC
- Prefeitura Municipal
- Câmara Municipal
- Universidades
- Entidades empresariais
- Especialistas convidados
- Sociedade civil

✓ **Resultado esperado**  
Governança estruturada e alinhamento institucional para condução do projeto.



## 2 MASTERPLAN EXECUTIVO

**Objetivo**  
Desenvolver o planejamento estratégico completo, consolidando diretrizes urbanísticas, turísticas, culturais, econômicas e ambientais.

### Conteúdo previsto

- Diagnóstico técnico
- Definição dos eixos estratégicos
- Projetos prioritários
- Cronograma
- Estimativas de investimento
- Modelo de governança
- Indicadores de desempenho

✓ **Resultado esperado**  
Documento técnico que orientará todas as etapas seguintes.



## 3 PROJETOS EXECUTIVOS

**Objetivo**  
Transformar as diretrizes do Masterplan em projetos técnicos aptos para execução e captação de recursos.

### Exemplos

- Boulevard Cidade Azul
- Revitalização da Estação Ferroviária
- Circuito Histórico
- Parque Cidade Azul
- Trem Azul
- Circular Turística

✓ **Resultado esperado**  
Projetos completos, com memoriais, orçamentos, cronogramas e especificações técnicas.



## 4 CAPTAÇÃO DE RECURSOS

**Objetivo**  
Buscar recursos financeiros para viabilizar a implantação das ações previstas.

### Possíveis fontes

- Prefeitura Municipal
- Governo do Estado de São Paulo
- Governo Federal
- Emendas parlamentares
- Bancos de desenvolvimento
- Programas de turismo e cultura
- Leis de incentivo
- Parcerias público-privadas
- Investimento da iniciativa privada

✓ **Resultado esperado**  
Plano financeiro estruturado para execução gradual do projeto.



## 5 IMPLANTAÇÃO

**Objetivo**  
Executar os projetos de forma planejada, priorizando ações de maior impacto e respeitando a capacidade de investimento do município.

### Diretrizes

- Implantação por fases
- Acompanhamento permanente
- Transparência
- Avaliação contínua dos resultados
- Revisão periódica do Masterplan

✓ **Resultado esperado**  
Construção de um legado permanente para Rio Claro.

### CRONOGRAMA CONCEITUAL



**2026**

Construção da Governança



**2027**

Masterplan Executivo



**2027 – 2028**

Projetos Executivos



**2028 – 2029**

Captação de Recursos



**A partir de 2029**

Implantação por etapas

\* As datas são referenciais e poderão ser ajustadas conforme o andamento dos estudos e das definições institucionais.

Grandes cidades são construídas por grandes projetos.  
Grandes projetos começam com planejamento.

PLANEJAMENTO  
CONSENSUADO

AÇÕES  
ESTRATÉGICAS

RESULTADOS  
SUSTENTÁVEIS

FUTURO PARA  
TODOS

# Rio Claro construiu uma grande *história.*

Agora é o momento de  
construir um grande  
**futuro.**

“

O **Projeto Cidade Azul 200 Anos** é um convite para que poder público, iniciativa privada e sociedade construam juntos um **legado permanente** para Rio Claro.

# ACIRC

ASSOCIAÇÃO COMERCIAL E INDUSTRIAL DE RIO CLARO

**104**  
ANOS  
CONECTANDO  
O FUTURO

CIDADE AZUL  
**200**  
ANOS